

São José do Barreiro, 10 de Maio de 2013.

OF.GP. n.º 150 /2013

Senhor Presidente,

*TRAMITAÇÃO DE CONCESSÃO
CESSÃO DO DIA 16/05/2013*

Respeitosamente, vimos à presença de Vossa Excelência, ~~para convocar, com fundamento no parágrafo 1.º, do artigo 28, da Lei Orgânica do município, uma Sessão Extraordinária dessa Egrégia Casa Legislativa,~~ visando a apreciação, discussão e votação em caráter URGENTE/URGENTÍSSIMO, do PROJETO DE LEI N.º 005 DE 10 DE MAIO DE 2013. "PROJETO DE LEI N.º 005 DE 10 DE MAIO DE 2013 "Altera o perímetro urbano do Bairro de Formoso - Município de São José do Barreiro e dá outras providências."

Contamos com a costumeira atenção no pronto atendimento, agradecidos, apresentamos nesta oportunidade, votos de elevada estima e distinta consideração.


José Milton de Magalhães Serafim
Prefeito Municipal

Excelentíssimo Senhor

Ver. Wilton Gonçalves da Silva

D.D. PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL de
São José do Barreiro- SP



Prefeitura Municipal de São José do Barreiro

Perímetro Urbano do Distrito de Formoso

Projeto de Lei n.º 005 de 10 de Maio de 2013

Altera o perímetro urbano do Bairro de Formoso - Município de São José do Barreiro e dá outras providências.

Art. 1º - Para os efeitos de interpretação e aplicação desta lei são adotadas as seguintes definições:

1. Município: É ente jurídico e político, com poder de autogoverno, auto-administração e auto-organização, dotado de competência legislativa privativa e integrante da federação brasileira, seu fundamento de existência está ligado diretamente aos textos dos artigos 1º, 18, 29, 30 e 31 da CF/88.

2. Cidade: É um núcleo urbano, independente do número de sua população, que concentre processo econômico não-agrícola e que se configure como sede do Governo Municipal.

3. Zona Urbana: O mesmo que área Urbana. Sob o aspecto político administrativo, a zona urbana ou área urbana é a situada dentro dos perímetros urbanos (da cidade-sede e dos distritos) instituídos por lei do Município. Sob o aspecto tributário, ou seja, segundo o Código Tributário Nacional, é a zona definida por lei municipal, observando o requisito mínimo da existência de melhoramentos indicados em pelo menos dois dos incisos citados no referido Código construídos e mantidos pelo Poder Público.

4. Zona Rural: Área do Município situada fora dos perímetros urbanos legalmente instituídos. Além do perímetro urbano da cidade-sede do Município, podem existir outros limitando as zonas urbanas isoladas, ou sedes dos distritos.

5. Sede do Município: Equivale à noção de cidade, também denominado distrito-sede.

6. Perímetro Urbano: É a linha limítrofe das zonas ou áreas urbanas fixadas por Lei Municipal.

Art. 2º - Altera o perímetro urbano do Bairro de Formoso - Município de São José do Barreiro, fixado no artigo 1.º da Lei Municipal n.º 728, de 07/04/1997, que passa obedecer aos seguintes limites:

Refere-se o presente memorial descritivo ao levantamento topográfico planimétrico georreferenciado da linha de perímetro urbano do Distrito de Formoso, do Município de São José do Barreiro. Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **PU-01**, de coordenadas **N 7.496.542,79m** e **E 550.685,37m**; ; deste, segue confrontando com , com os seguintes azimutes e distâncias: **123°11'54"** e **46,85 m** até o vértice **PU-02**, de coordenadas **N 7.496.517,14m** e **E 550.724,57m**; localizado na margem esquerda (sentido São José do Barreiro), daí, segue pelos seguintes azimutes e distancias **210°15'15"** e **121,98 m** até o vértice **PU-03**, de coordenadas **N 7.496.411,77m** e **E 550.663,11m**; **128°31'34"** e **32,80 m** até o vértice **PU-04**, de coordenadas **N 7.496.391,34m** e **E 550.688,77m**; **210°59'11"** e **43,68 m** até o vértice **PU-05**, de coordenadas **N 7.496.353,89m** e **E 550.666,28m**; **213°32'46"** e **28,70 m** até o vértice **PU-06**, de coordenadas **N 7.496.329,97m** e **E 550.650,42m**; **213°32'36"** e **20,58 m** até o vértice **PU-07**, de coordenadas **N 7.496.312,82m** e **E 550.639,05m**; **217°21'27"** e **11,75 m** até o vértice **PU-08**, de coordenadas **N 7.496.303,48m** e **E 550.631,92m**; **217°14'19"** e **4,97 m** até o vértice **PU-09**, de coordenadas **N 7.496.299,52m** e **E 550.628,91m**; **217°03'24"** e **4,91 m** até o vértice **PU-10**, de coordenadas **N 7.496.295,60m** e **E 550.625,95m**; **219°27'55"** e **11,00 m** até o vértice **PU-11**, de coordenadas **N 7.496.287,11m** e **E 550.618,96m**; **310°06'16"** e **31,90 m** até o vértice **PU-12**, de coordenadas **N 7.496.307,66m** e **E 550.594,56m**; **220°05'25"** e **47,92 m** até o vértice **PU-13**, de coordenadas **N 7.496.271,00m** e **E 550.563,70m**; **221°25'10"** e **77,33 m** até o vértice **PU-14**, de coordenadas **N 7.496.213,01m** e **E 550.512,54m**; vértice localizado na lateral direita da Escola Municipal Professor Ademar Campos, daí, seguindo pela lateral da referida Escola, segue com os seguintes azimutes e distancias **135°19'05"** e **202,60 m** até o vértice **PU-15**, de coordenadas **N 7.496.068,96m** e **E 550.655,00m**; **216°06'34"** e **100,20 m** até o vértice **PU-16**, de coordenadas **N 7.495.988,01m** e **E 550.595,95m**; **190°26'02"** e **193,15 m** até o vértice **PU-17**, de coordenadas **N 7.495.798,05m** e **E 550.560,97m**; **239°55'50"** e **194,83 m** até o vértice **PU-18**, de coordenadas **N 7.495.700,43m** e **E 550.392,36m**; **245°47'53"** e **53,69 m** até o vértice **PU-19**, de coordenadas **N 7.495.678,42m** e **E 550.343,39m**; **221°55'00"** e **32,60 m** até o vértice **PU-20**, de coordenadas **N 7.495.654,16m** e **E 550.321,61m**; **260°12'55"** e **53,19 m** até o vértice **PU-21**, de coordenadas **N 7.495.645,12m** e **E 550.269,19m**; **267°23'16"** e **40,59 m** até o vértice **PU-22**, de coordenadas **N 7.495.643,27m** e **E 550.228,64m**; **272°35'13"** e **48,08 m** até o vértice **PU-23**, de coordenadas **N 7.495.645,44m** e **E 550.180,61m**; **276°23'46"** e **32,76 m** até o vértice **PU-24**, de coordenadas **N 7.495.649,09m** e **E 550.148,05m**; **287°26'33"** e **27,39 m** até o vértice **PU-25**, de coordenadas **N 7.495.657,30m** e **E 550.121,92m**; **299°28'20"** e **35,45 m** até o vértice **PU-26**, de coordenadas **N 7.495.674,74m** e **E 550.091,06m**; **246°21'35"** e **33,04 m** até o vértice **PU-27**, de coordenadas **N 7.495.661,49m** e **E 550.060,79m**; **225°47'12"** e **12,36 m** até o vértice

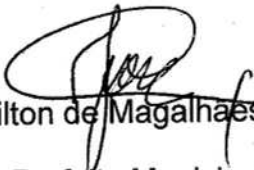
PU-28, de coordenadas N 7.495.652,87m e E 550.051,93m; 188°41'57" e 24,07 m até o vértice PU-29, de coordenadas N 7.495.629,08m e E 550.048,29m; 200°38'11" e 44,29 m até o vértice PU-30, de coordenadas N 7.495.587,63m e E 550.032,68m; 228°49'38" e 20,45 m até o vértice PU-31, de coordenadas N 7.495.574,17m e E 550.017,29m; vértice localizado às margens da Estrada do Máximo, daí, segue pela margem da referida estrada com os seguintes azimutes e distancias; 322°11'22" e 24,97 m até o vértice PU-32, de coordenadas N 7.495.593,90m e E 550.001,98m; 334°29'29" e 35,90 m até o vértice PU-33, de coordenadas N 7.495.626,30m e E 549.986,52m; 3°41'51" e 33,03 m até o vértice PU-34, de coordenadas N 7.495.659,26m e E 549.988,65m; 13°28'58" e 13,81 m até o vértice PU-35, de coordenadas N 7.495.672,69m e E 549.991,87m; 248°18'08" e 273,92 m até o vértice PU-36, de coordenadas N 7.495.571,42m e E 549.737,36m; 275°49'07" e 250,74 m até o vértice PU-37, de coordenadas N 7.495.596,84m e E 549.487,91m vértice localizado na margem do Ribeirão Barreiro, daí, segue com os seguintes azimutes e distancias; 305°55'40" e 41,48 m até o vértice PU-38, de coordenadas N 7.495.621,18m e E 549.454,32m vértice localizado à margem da Estrada Fazenda da Barra, daí, segue com os seguintes azimutes e distancias; 30°38'59" e 21,91 m até o vértice PU-39, de coordenadas N 7.495.640,03m e E 549.465,49m; 315°39'04" e 504,72 m até o vértice PU-40, de coordenadas N 7.496.000,95m e E 549.112,68m; 40°38'52" e 629,41 m até o vértice PU-41, de coordenadas N 7.496.478,50m e E 549.522,68m vértice localizado à margem direita (sentido de quem vai para Arapeí - SP) da Rodovia Estadual SP-068 ou Rodovia dos tropeiros com os seguintes azimutes e distancias; 122°58'33" e 81,67 m até o vértice PU-42, de coordenadas N 7.496.434,05m e E 549.591,19m; 140°34'44" e 58,77 m até o vértice PU-43, de coordenadas N 7.496.388,65m e E 549.628,51m; 146°30'06" e 45,57 m até o vértice PU-44, de coordenadas N 7.496.350,65m e E 549.653,66m; 139°37'51" e 28,64 m até o vértice PU-45, de coordenadas N 7.496.328,83m e E 549.672,21m; 143°24'15" e 58,54 m até o vértice PU-46, de coordenadas N 7.496.281,83m e E 549.707,11m; 144°36'21" e 54,28 m até o vértice PU-47, de coordenadas N 7.496.237,58m e E 549.738,55m; 145°48'04" e 12,49 m até o vértice PU-48, de coordenadas N 7.496.227,25m e E 549.745,57m; 155°54'05" e 7,69 m até o vértice PU-49, de coordenadas N 7.496.220,23m e E 549.748,71m; 205°28'48" e 57,62 m até o vértice PU-50, de coordenadas N 7.496.168,21m e E 549.723,92m; 235°02'26" e 55,97 m até o vértice PU-51, de coordenadas N 7.496.136,14m e E 549.678,05m; 201°08'15" e 22,60 m até o vértice PU-52, de coordenadas N 7.496.115,06m e E 549.669,90m; 179°43'41" e 21,06 m até o vértice PU-53, de coordenadas N 7.496.094,00m e E 549.670,00m; 152°47'03" e 68,11 m até o vértice PU-54, de coordenadas N 7.496.033,43m e E 549.701,15m; vértice localizado na confluência do Ribeirão Barreiro com a Rodovia SP - 068 (Rodovia dos Tropeiros), local onde existe uma ponte de concreto, daí, deflete a esquerda e segue pelo curso do Ribeirão Barreiro, no sentido de sua correnteza até o vértice PU-01, ponto inicial da descrição deste perímetro. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro e encontram-se representadas no Sistema U T M, referenciadas ao Meridiano Central nº 45°00', fuso -23, tendo como datum o SIRGAS2000. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção U T M.

Art. 3.º - As propriedades incorporadas ao perímetro urbano fixado nesta Lei, que não constavam do rol de contribuintes de tributos municipais, serão cadastradas para tributação no próximo exercício de 2014 e desmembradas do Instituto Nacional de Colonização e Reforma Agrária (INCRA).

Art. 4.º - Ficam fazendo parte integrante desta presente Lei, anexo I, mapa e Memorial Descritivo.

Art. 5º - Esta lei entrará em vigor na data de sua publicação, revogando em especial a Lei Municipal n.º 728, de 07/04/97 .

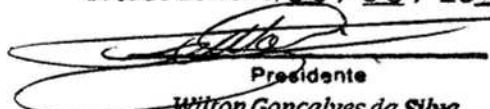
São José do Barreiro, 10 de Maio de 2013.



José Milton de Magalhães Serafim
Prefeito Municipal

APROVADO
POR UNANIMIDADE

S. J. do Barreiro, 06/06/2013



Presidente
Wilton Gonçalves da Silva
(Timbu)
Presidente da Câmara

Mensagem Justificativa ao Projeto de Lei n.º 005/2013

Excelentíssimo Senhor Presidente,

Excelentíssimos Senhores Vereadores.

Estamos encaminhando para a apreciação, discussão e votação nessa Casa Legislativa os levantamentos topográficos definindo o perímetro urbano do Bairro de Formoso - Município de São José do Barreiro.

O Decreto-Lei nº 311, de 1938, trata da divisão territorial do País e não estabelece parâmetros quantitativos populacionais estritos que permitam delimitar a divisão entre o espaço urbano e o rural. Os limites estão apresentados em termos de número mínimo de moradias tanto para sede de distrito como para sede de município e não existe referência a qualquer outro critério, seja de ordem quantitativa ou qualitativa. Parâmetros objetivos como número mínimo de habitantes, densidade demográfica mínima, proximidade e vinculação econômica a centros urbanos de maior porte não são mencionados.

Pela facilidade de mensuração e pela grande correlação com outras medidas de urbanização, a densidade demográfica deve ser considerada como o melhor indicador da alteração ambiental pelo homem e, por consequência, do efetivo grau de urbanização das localidades.

O que se pretende é eliminar uma distorção da idéia que temos do grau de urbanização do nosso município, introduzindo um critério mais racional de classificação dos espaços urbano e rural do nosso território e, com isso, tornando possível um melhor entendimento das reais necessidades de cada localidade. Com esta compreensão, políticas públicas voltadas para a solução dos problemas urbanos e rurais poderão ser elaboradas com maior precisão, melhorando a eficiência na aplicação dos recursos públicos.

Na certeza de estar contribuindo para a melhoria das políticas públicas do nosso município, conto com o apoio dos Nobres Pares para a aprovação deste Projeto de Lei.

Aguardando uma rápida tramitação nessa Casa de Leis colocamos à disposição dos Senhores Vereadores para quaisquer outros esclarecimentos.

São José do Barreiro, 10 de Maio de 2013.



José Milton de Magalhães Serafim
Prefeito Municipal



Memorial Descritivo

MEMORIAL DESCRITIVO

Proprietário: Prefeitura Municipal de São José do Barreiro

Local: Distrito de Formoso

Área (m²): 782.414,96 m² ou 78,2415 ha

Cliente Solicitante: Zélia Oliveira Canha

UF: São Paulo

Perímetro (m): 5.330,63 m

Refere-se o presente memorial descritivo ao levantamento topográfico planimétrico georreferenciado da linha que limita o perímetro urbano do Distrito de Formoso, Município de São José do Barreiro, Estado de São Paulo. Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **PU-01**, de coordenadas **N 7.496.542,79m** e **E 550.685,37m**; ; deste, segue confrontando com , com os seguintes azimutes e distâncias: 123°11'54" e 46,85 m até o vértice **PU-02**, de coordenadas **N 7.496.517,14m** e **E 550.724,57m**; localizado na margem esquerda (sentido São José do Barreiro), daí, segue pelos seguintes azimutes e distancias 210°15'15" e 121,98 m até o vértice **PU-03**, de coordenadas **N 7.496.411,77m** e **E 550.663,11m**; 128°31'34" e 32,80 m até o vértice **PU-04**, de coordenadas **N 7.496.391,34m** e **E 550.688,77m**; 210°59'11" e 43,68 m até o vértice **PU-05**, de coordenadas **N 7.496.353,89m** e **E 550.666,28m**; 213°32'46" e 28,70 m até o vértice **PU-06**, de coordenadas **N 7.496.329,97m** e **E 550.650,42m**; 213°32'36" e 20,58 m até o vértice **PU-07**, de coordenadas **N 7.496.312,82m** e **E 550.639,05m**; 217°21'27" e 11,75 m até o vértice **PU-08**, de coordenadas **N 7.496.303,48m** e **E 550.631,92m**; 217°14'19" e 4,97 m até o vértice **PU-09**, de coordenadas **N 7.496.299,52m** e **E 550.628,91m**; 217°03'24" e 4,91 m até o vértice **PU-10**, de coordenadas **N 7.496.295,60m** e **E 550.625,95m**; 219°27'55" e 11,00 m até o vértice **PU-11**, de coordenadas **N 7.496.287,11m** e **E 550.618,96m**; 310°06'16" e 31,90 m até o vértice **PU-12**, de coordenadas **N 7.496.307,66m** e **E 550.594,56m**; 220°05'25" e 47,92 m até o vértice **PU-13**, de coordenadas **N 7.496.271,00m** e **E 550.563,70m**; 221°25'10" e 77,33 m até o vértice **PU-14**, de coordenadas **N 7.496.213,01m** e **E 550.512,54m**; vértice localizado na lateral direita da Escola Municipal Professor Ademar Campos, daí, seguindo pela lateral da referida Escola, segue com os seguintes azimutes e distancias 135°19'05" e 202,60 m até o vértice **PU-15**, de coordenadas **N 7.496.068,96m** e **E 550.655,00m**; 216°06'34" e 100,20 m até o vértice **PU-16**, de coordenadas **N 7.495.988,01m** e **E 550.595,95m**; 190°26'02" e 193,15 m até o vértice **PU-17**, de coordenadas **N 7.495.798,05m** e **E 550.560,97m**; 239°55'50" e 194,83 m até o vértice **PU-18**, de coordenadas **N 7.495.700,43m** e **E 550.392,36m**; 245°47'53" e 53,69 m até o vértice **PU-19**, de coordenadas **N 7.495.678,42m** e **E 550.343,39m**; 221°55'00" e 32,60 m até o vértice **PU-20**, de coordenadas **N 7.495.654,16m** e **E 550.321,61m**; 260°12'55" e 53,19 m até o vértice **PU-21**, de coordenadas **N 7.495.645,12m** e **E 550.269,19m**; 267°23'16" e 40,59 m até o vértice **PU-22**, de coordenadas **N 7.495.643,27m** e **E 550.228,64m**; 272°35'13" e 48,08 m até o vértice **PU-23**, de coordenadas **N 7.495.645,44m** e **E 550.180,61m**; 276°23'46" e 32,76 m até o vértice **PU-24**, de coordenadas **N 7.495.649,09m** e **E 550.148,05m**; 287°26'33" e 27,39 m até o vértice **PU-25**, de coordenadas **N 7.495.657,30m** e **E 550.121,92m**; 299°28'20" e 35,45 m até o vértice **PU-26**, de coordenadas **N 7.495.674,74m** e **E 550.091,06m**; 246°21'35" e 33,04 m até o vértice **PU-27**, de coordenadas **N 7.495.661,49m** e **E 550.060,79m**; 225°47'12" e 12,36 m até o vértice **PU-28**, de coordenadas **N 7.495.652,87m** e **E 550.051,93m**; 188°41'57" e 24,07 m até o vértice **PU-29**, de coordenadas **N 7.495.629,08m** e **E 550.048,29m**; 200°38'11" e 44,29 m até o vértice **PU-30**, de coordenadas **N 7.495.587,63m** e **E**

550.032,68m; 228°49'38" e 20,45 m até o vértice **PU-31**, de coordenadas **N 7.495.574,17m** e **E 550.017,29m**; vértice localizado às margens da Estrada do Máximo, daí, segue pela margem da referida estrada com os seguintes azimutes e distâncias; 322°11'22" e 24,97 m até o vértice **PU-32**, de coordenadas **N 7.495.593,90m** e **E 550.001,98m**; 334°29'29" e 35,90 m até o vértice **PU-33**, de coordenadas **N 7.495.626,30m** e **E 549.986,52m**; 3°41'51" e 33,03 m até o vértice **PU-34**, de coordenadas **N 7.495.659,26m** e **E 549.988,65m**; 13°28'58" e 13,81 m até o vértice **PU-35**, de coordenadas **N 7.495.672,69m** e **E 549.991,87m**; 248°18'08" e 273,92 m até o vértice **PU-36**, de coordenadas **N 7.495.571,42m** e **E 549.737,36m**; 275°49'07" e 250,74 m até o vértice **PU-37**, de coordenadas **N 7.495.596,84m** e **E 549.487,91m** vértice localizado na margem do Ribeirão Barreiro, daí, segue com os seguintes azimutes e distâncias; 305°55'40" e 41,48 m até o vértice **PU-38**, de coordenadas **N 7.495.621,18m** e **E 549.454,32m** vértice localizado à margem da Estrada Fazenda da Barra, daí, segue com os seguintes azimutes e distâncias; 30°38'59" e 21,91 m até o vértice **PU-39**, de coordenadas **N 7.495.640,03m** e **E 549.465,49m**; 315°39'04" e 504,72 m até o vértice **PU-40**, de coordenadas **N 7.496.000,95m** e **E 549.112,68m**; 40°38'52" e 629,41 m até o vértice **PU-41**, de coordenadas **N 7.496.478,50m** e **E 549.522,68m** vértice localizado à margem direita (sentido de quem vai para Arapeí - SP) da Rodovia Estadual SP-068 ou Rodovia dos tropeiros com os seguintes azimutes e distâncias; 122°58'33" e 81,67 m até o vértice **PU-42**, de coordenadas **N 7.496.434,05m** e **E 549.591,19m**; 140°34'44" e 58,77 m até o vértice **PU-43**, de coordenadas **N 7.496.388,65m** e **E 549.628,51m**; 146°30'06" e 45,57 m até o vértice **PU-44**, de coordenadas **N 7.496.350,65m** e **E 549.653,66m**; 139°37'51" e 28,64 m até o vértice **PU-45**, de coordenadas **N 7.496.328,83m** e **E 549.672,21m**; 143°24'15" e 58,54 m até o vértice **PU-46**, de coordenadas **N 7.496.281,83m** e **E 549.707,11m**; 144°36'21" e 54,28 m até o vértice **PU-47**, de coordenadas **N 7.496.237,58m** e **E 549.738,55m**; 145°48'04" e 12,49 m até o vértice **PU-48**, de coordenadas **N 7.496.227,25m** e **E 549.745,57m**; 155°54'05" e 7,69 m até o vértice **PU-49**, de coordenadas **N 7.496.220,23m** e **E 549.748,71m**; 205°28'48" e 57,62 m até o vértice **PU-50**, de coordenadas **N 7.496.168,21m** e **E 549.723,92m**; 235°02'26" e 55,97 m até o vértice **PU-51**, de coordenadas **N 7.496.136,14m** e **E 549.678,05m**; 201°08'15" e 22,60 m até o vértice **PU-52**, de coordenadas **N 7.496.115,06m** e **E 549.669,90m**; 179°43'41" e 21,06 m até o vértice **PU-53**, de coordenadas **N 7.496.094,00m** e **E 549.670,00m**; 152°47'03" e 68,11 m até o vértice **PU-54**, de coordenadas **N 7.496.033,43m** e **E 549.701,15m**; vértice localizado na confluência do Ribeirão Barreiro com a Rodovia SP - 068 (Rodovia dos Tropeiros), local onde existe uma ponte de concreto, daí, deflete a esquerda e segue pelo curso do Ribeirão Barreiro, no sentido de sua correnteza até o vértice **PU-01**, ponto inicial da descrição deste perímetro. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro e encontram-se representadas no Sistema U T M, referenciadas ao Meridiano Central nº 45°00', fuso -23, tendo como datum o SIRGAS2000. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção U T M.

04.268.357/0001-06

L O CARRARO ENGENHARIA E
CONSTRUTORA LTDARua Expedito Vanni 20
Centro CEP 12 850-000

BANANAL - SP

Bananal - SP, 23 de Abril de 2013.

L O Carraro engenharia & construtora Ltda
CREA nº 1176016

Métrica TopoEVN 6.8.5.1 - Sistema profissional para cálculos, desenhos e projetos topográficos. - tecnologia Métrica TopoEVN 6.8.5.1 © 2007

Luis Olavo Carraro Polonio
Engenheiro Agrícola/Civil
CREA-MG 54 143/D
Visto CREA-SP 5060141799