

**LEI N.º 023, de 17 de dezembro de 2013**

“Autoriza o Poder Público Municipal desapropriar área que especifica”

JOSÉ MILTON DE MAGALHÃES SERAFIM, Prefeito Municipal de São José do Barreiro, Estado de São Paulo, no uso de suas atribuições legais Faz Saber que a Câmara Municipal de São José do Barreiro aprovou e ele sanciona e promulga a seguinte Lei:

**Art. 1º** - Fica o Poder Executivo Municipal autorizado a desapropriar uma gleba de terras pertencente a Luzia Paes de Carvalho, com as seguintes descrições:

I - Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice 1, localizado no alinhamento predial projetado da Rua José Ferreira, de coordenadas N 7495758.371 m. e E 543095.626 m. Encontra-se o mesmo (vértice1) distante 8,87 metros, com azimute 17°43'30" da boca de lobo situada do outro lado da Rua José Ferreira de coordenadas, e 27,12 metros com azimute de 99°25'59" da boca de lobo situada na confluência da Rua José Ferreira com a Rua Luis de Barros Guimarães de coordenadas. Segue o alinhamento em linha reta confrontando com a Rua José Ferreira com azimute de 305°21'33" e distancia de 22,75 m . até o vértice 2, de coordenadas N 7495798.537 m. e E 543077.072 m.; segue com azimute de 292°36'11" e distância de 29,46 m., confrontando neste trecho com a Rua José Ferreira, até o vértice 3, de coordenadas N 7495809.860 m. e E 543049.875 m, segue com azimute de 20°34'03" e distância de 57,95 m., confrontando neste trecho com a propriedade de João Goulart e a rua projetada sem saída, até o vértice 4, de coordenadas N 7495864.113 m. e E 543070.232 m.; segue com azimute de 116°44'50" e distância de 58,54 m, confrontando neste trecho com a propriedade remanescente de Luiza Paes de Carvalho, até o vértice 5, de coordenadas N 7495837.767 m. e E 543122.507 m.; segue com azimute de 205°33'29" e distância de 36,75 m, confrontando neste trecho com os fundos dos lotes 13 e 14 de propriedade de Virgilina Ribeiro de Carvalho e lotes 15 e 16 de propriedade de Maria Ribeiro de Carvalho, os quais estão situados na Rua Projetada de nome Virgilino Ribeiro de Carvalho até o vértice 6, de coordenadas N 7495804.573 m. e E 543106.636 m.; segue com azimute de 209°49'43" e distância de 22,13 m., confrontando neste trecho com os fundos dos lotes 17( casa de nº20) e 18 (s/nº), os quais estão situados na Rua Projetada de nome Virgilino Ribeiro de Carvalho até encontrar o vértice 1 ,ponto inicial da descrição deste perímetro. Totalizando uma área de 3.170,34 m² e perímetro de 227,62 m.

**Art. 2º** - O imóvel descrito no item I do artigo 1º destina-se a construção de Creche Escola, objetivando atender aos interesses da comunidade.

**Art. 3.º** - Fica fazendo parte integrante desta Lei, Planta, Memorial Descritivo e ART devidamente recolhida.

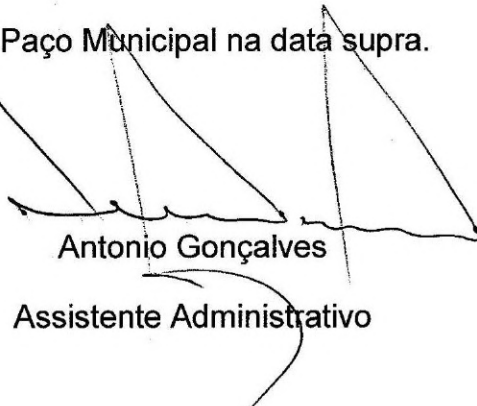
**Art. 4º** - Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação, revogando em especial os termos da Lei Municipal n.º 013, de 03 de setembro de 2013.

São José do Barreiro, 17 de dezembro de 2013.

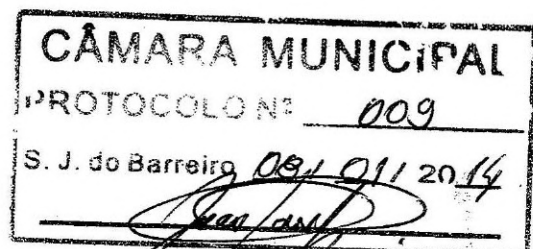


José Milton de Magalhães Serafim  
Prefeito de São José do Barreiro

Publicada no Paço Municipal na data supra.



Antonio Gonçalves  
Assistente Administrativo





## **GEOSEG VALE**

**ENGENHARIA E TOPOGRAFIA**

### **MEMORIAL DESCRITIVO**

Assunto: Desmembramento de um lote de terreno

Proprietário: Luiza Paes de Carvalho

Município: São José do Barreiro

Área (m²): 3.170,34 m²

Perímetro 227,62 m

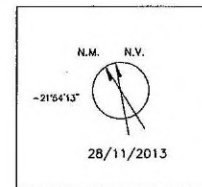
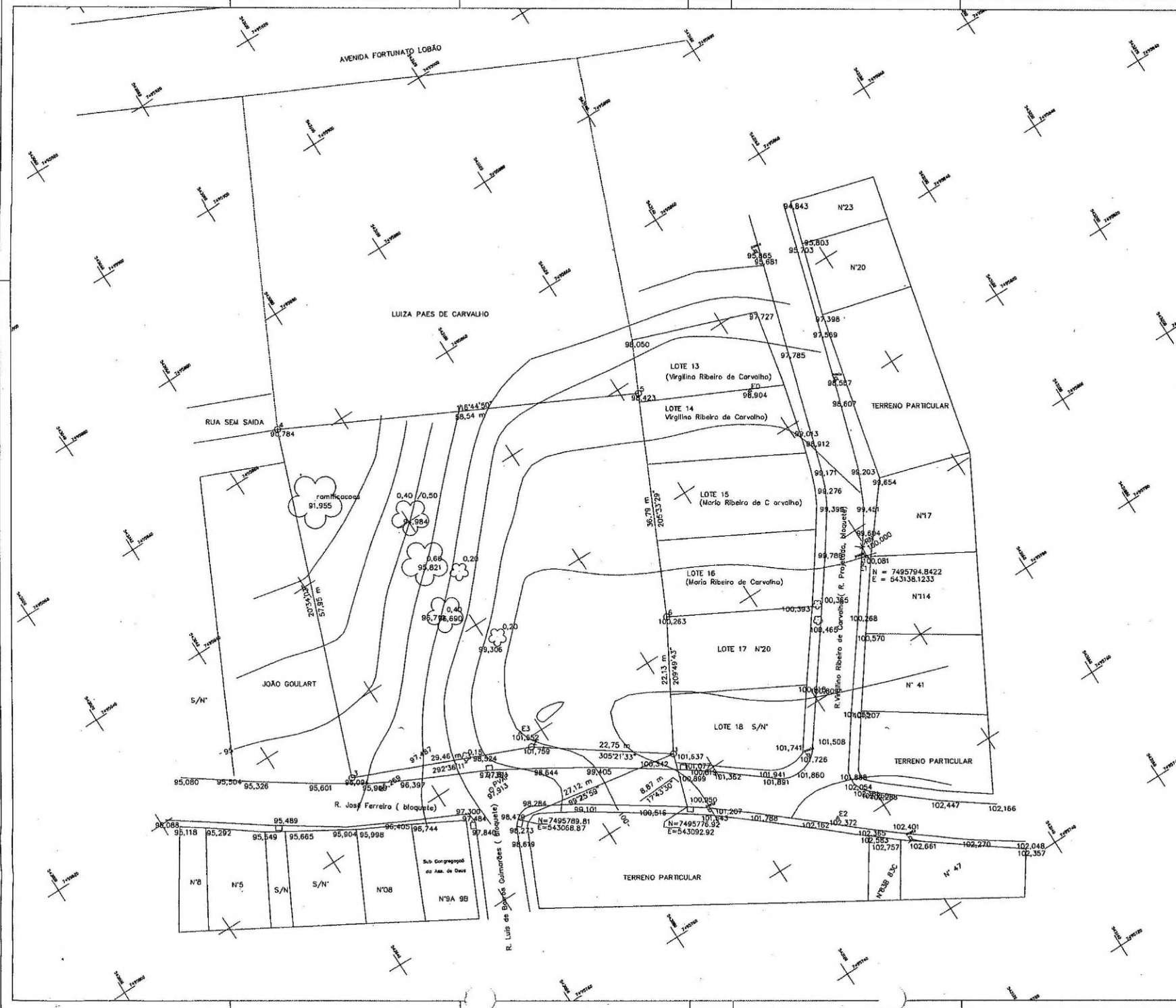
Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice 1, localizado no alinhamento predial projetado da Rua José Ferreira, de coordenadas N 7495758.371 m. e E 543095.626 m. Encontra-se o mesmo (vértice1) distante 8,87 metros, com azimute 17°43'30" da boca de lobo situada do outro lado da Rua José Ferreira de coordenadas, e 27,12 metros com azimute de 99°25'59" da boca de lobo situada na confluência da Rua José Ferreira com a Rua Luis de Barros Guimarães de coordenadas. Segue o alinhamento em linha reta confrontando com a Rua José Ferreira com azimute de 305°21'33" e distancia de 22,75 m. até o vértice 2, de coordenadas N 7495798.537 m. e E 543077.072 m.; segue com azimute de 292°36'11" e distância de 29,46 m., confrontando neste trecho com a Rua José Ferreira, até o vértice 3, de coordenadas N 7495809.860 m. e E 543049.875 m, segue com azimute de 20°34'03" e distância de 57,95 m., confrontando neste trecho com a propriedade de João Goulart e a rua projetada sem saída, até o vértice 4, de coordenadas N 7495864.113 m. e E 543070.232 m.; segue com azimute de 116°44'50" e distância de 58,54 m, confrontando neste trecho com a propriedade remanescente de Luiza Paes de Carvalho, até o vértice 5, de coordenadas N 7495837.767 m. e E 543122.507 m.; segue com azimute de 205°33'29" e distância de 36,75 m, confrontando neste trecho com os fundos dos lotes 13 e 14 de propriedade de Virgilina Ribeiro de Carvalho e lotes 15 e 16 de propriedade de Maria Ribeiro de Carvalho, os quais estão situados na Rua Projetada de nome Virgilino Ribeiro de Carvalho até o vértice 6, de coordenadas N 7495804.573 m. e E 543106.636 m.; segue com azimute de 209°49'43" e distância de 22,13 m., confrontando neste trecho com os fundos dos lotes 17( casa de nº20) e 18 (s/nº), os quais estão situados na Rua Projetada de nome Virgilino Ribeiro de Carvalho até encontrar o vértice 1, ponto inicial da descrição deste perímetro. Totalizando uma área de 3.170,34 m² e perímetro de 227,62 m.

São José do Barreiro, 04 de dezembro de 2013 ,

**RICARDO AZEREDO INDIANI**

**Engenheiro Agrônomo**

**CREA: 5060586613**



LEVANTAMENTO PLANIMÉTRICO CADASTRAL		ÚNICA
<p>OBJETO: MEMBRAMENTO DE UM LOTE DE TERRENO</p> <p>LOCAL: RUA JOSÉ FERREIRA</p> <p>BAIRRO: SÃO JOSÉ DO BARREIRO</p> <p>MUNICÍPIO: LUÍZA PAES DE CARVALHO</p>		
<p>SITUAÇÃO GERAL</p>		<p>ESCALA: 1:1000</p>
<p>PROPRIETÁRIO: LUÍZA PAES DE CARVALHO</p>		<p>PROFESSOR: GEORGE VALE</p> <p>PROFESSOR: GEORGE VALE</p> <p>PROFESSOR: GEORGE VALE</p>
<p>APROVAÇÃO</p>		<p>PROFESSOR: GEORGE VALE</p> <p>PROFESSOR: GEORGE VALE</p> <p>PROFESSOR: GEORGE VALE</p>



**Anotação de Responsabilidade Técnica - ART**  
**Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977**  
**Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado de São Paulo**

CREA-SP

**ART de Obra ou Serviço**  
**92221220131663678**

## 1. Responsável Técnico

**RICARDO AZEREDO INDIANI**

Título Profissional: Engenheiro Agrônomo

Empresa Contratada:

RNP: 2607868521

Registro: 5060586613-SP

Registro: 0000000-SP

## 2. Dados do Contrato

Contratante: Prefeitura Municipal Estância Balnearia de São José do Barreiro

Endereço: 1ª Rua JOSÉ BENTO TEIXEIRA

Complemento:

Cidade: São José do Barreiro

Contrato: Sem número

Valor: R\$ 7.500,00

Ação Institucional:

Celebrado em: 20/11/2013

Tipo de Contratante: Pessoa jurídica de direito público

Bairro: CENTRO

UF: SP

Vinculada a Art nº:

CPF/CNPJ: 45.200.623/0001-46

Nº: 45

CEP: 12830-000

## 3. Dados da Obra Serviço

Endereço:

Complemento:

Cidade: São José do Barreiro

Data de Início: 28/12/2013

Previsão de Término: 30/12/2013

Coordenadas Geográficas:

Finalidade:

Proprietário:

Bairro:

UF: SP

Nº:

CEP: 12830-000

Código:

CPF/CNPJ:

## 4. Atividade Técnica

			Quantidade	Unidade
<b>Execução</b>				
1	Execução	Levantamento topográfico	3000,00	metro quadrado

Após a conclusão das atividades técnicas o profissional deverá proceder a baixa desta ART

## 5. Observações

## 6. Declarações

**Cláusula Compromissória:** qualquer conflito ou litígio originado do presente contrato, bem como sua interpretação ou execução, será resolvido por arbitragem, de acordo com a Lei nº. 9.307, de 23 de setembro de 1996, por meio do Centro de Mediação e Arbitragem - CMA vinculado ao Crea-SP, nos termos do respectivo regulamento de arbitragem que expressamente, as partes declaram concordar.

**Acessibilidade:** Declaro atendimento às regras de acessibilidade previstas nas normas técnicas da ABNT, na legislação específica e no Decreto nº 5.296, de 2 de dezembro de 2004.

Declaro que a presente cópia confere com o original.

Secretaria Administrativa

**Antonio Gonçalves**  
R.G. 15.788.656-6/SP

7. Entidade de Classe

75 - TAUBATÉ - ASSOCIAÇÃO DOS ENGENHEIROS E ARQUITETOS DE TAUBATÉ

8. Assinatura

Declaro serem verdadeiras as informações acima

Taubaté 4 de dezembro de 2013

Local

data

*Ricardo Azereido Indiani*

RICARDO AZEREDO INDIANI - CPF: 122.081.268-40

Valor ART R\$ 45,00

Registrada em:

Valor Pago R\$

Nosso Número: 92221220131663678 Versão do sistema

VALIDADE POR 10 DIAS COM O RECIBO DE PAGAMENTO

Declaro que a presente xerox  
cópia confere com o original

Secretaria Administrativa

Antonio Gonçalves  
R.G. 15.766.535 SSP/SP



